CARTÓRIO DE PINDORAMA

ÚNICO SERVIÇO NOTORIAL E REGISTRAL DE PINDORAMA-TO
COMARCA DE PONTE ALTA DO TOCANTINS-TO – CNS 12.655-7
Contato: (63) 3375-110 e (63) 99213-0056
E-mail: cartpindoramato@gmail.com

Isac de Lima Campos
Tabelião e Oficial

ESCRITURA DE COMPRA E VENDA

1. VENDEDOR

1.1- Documento pessoal com CPF

1.2- Certidão de nascimento/casamento

1.3- Comprovante de residência

2. COMPRADOR

2.1- Documento pessoal com CPF

2.2- Certidão de nascimento/casamento

2.3- Comprovante de residência

3. PROCURADOR

3.1- Caso haja procurador, os seus documentos pessoais e o comprovante de residência, em substituição dos documentos do procurado

3.2- Procuração válida

4. CERTIDÕES

4.1- Certidão de ônus e de inteiro teor dos imóveis

4.2- Certidões fiscais, judiciais e trabalhista

5. PAGAMENTO DO ITBI

Obs. 1: alguns documentos podem ser flexibilizados. Entre em contato conosco para saber mais
Obs. 2: em se tratando de imóvel rural é necessária a apresentação do CCIR, comprovante de pagamento do ITR dos últimos 5 anos e CAR